

**COMUNE DI ROMAGNESE
PROVINCIA DI PAVIA****DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE****NR. 92****DATA: 30.11.2022**

OGGETTO: PROROGA CONTRATTO DI AFFITTO STIPULATO CON DELIBERA N. 76 DEL 23.09.2015 CON LA COOPERATIVA AGRICOLA "CANEDO" S.C.R.L. DI ROMAGNESE, RELATIVA AL TERRITORIO DI PROPRIETA' COMUNALE IN FRAZIONE POZZALLO DI CUI AL FOGLIO 38 - MAPPALE 134 DI HA 1.62.00.

LA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemila**VENTUIDUE** il giorno **TRENTA** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, regolarmente convocata nei termini di legge; Richiamato l'art. 73 del D.L. n. 18/2020, che consente, in assenza di norme regolamentari, ai Consigli dei Comuni, delle Province e delle Città Metropolitane e alle Giunte Comunali, di svolgere le proprie sedute in videoconferenza regolarmente convocata nei termini di legge;

Richiamato il Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 30/03/2022;

Riunita in videoconferenza tramite l'applicativo Microsoft Teams;

Risultano presenti:

		PRESENTE	ASSENTE
1	ACHILLE MANUEL – SINDACO – COLLEGATO TELEMATICAMENTE	X	
2	GALLINI BENITO -VICE SINDACO	X	
3	ROCCHI SANDRO – ASSESSORE	X	

Totale presenti n . 3 Assenti : NESSUNO

PARTECIPA ALLA SEDUTA, collegato telematicamente, il Segretario Comunale Dr. **GIOVANNI DE FEO**. Il Presidente Sig. Achille Manuel nella sua qualità di Sindaco, collegato telematicamente, dopo aver constatato la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 30/03/2022;

Dato atto che la Giunta Comunale è riunita in videoconferenza tramite l'applicativo Microsoft Teams;

Vista la delibera n. 76 del 23.09.2015 avente per oggetto: STIPULA CONTRATTO DI AFFITTO CON LA COOPERATIVA AGRICOLA "CANEDO" S.C.R.L. DI ROMAGNESE, RELATIVA AL TERRITORIO DI PROPRIETA' COMUNALE IN FRAZIONE POZZALLO DI CUI AL FOGLIO 38 – MAPPALE 134 DI HA 1.62.00;

Vista la richiesta del Sig. Franco Daidone Costantino, rappresentante legale della Cooperativa agricola Canedo s.c.r.l., con sede legale in fraz. Canedo, pervenuta in data 21/11/2022 acclarata al protocollo comunale n. 3598 con cui lo stesso chiede la prosecuzione senza interruzione del contratto d'affitto alle stesse condizioni contenute nel precedente contratto, non materialmente allegato alla presente deliberazione ma depositata agli atti d'ufficio;

Considerato che da tempo immemore la Cooperativa Agricola "Canedo" s.c.r.l., con sede legale, domicilio fiscale e luogo d'esercizio in Romagnese (PV) – Frazione Canedo snc, conduce il terreno di proprietà comunale in Romagnese – Frazione Pozzallo al Fg. 38 Mappale 134 di Ha 1.62.00, soprattutto adibiti a bosco, pascolo ed in parte concessi, sulla base di accordi verbali, a titolo gratuito, con il solo vincolo del mantenimento della pulizia degli stessi;

Rilevato che detta Cooperativa già inserita per gli aiuti nel settore agricolo necessita il proseguimento del contratto a sua volta stipulato tra la Cooperativa stessa e questo Comune;

Considerata, l'opportunità di provvedere in merito;

Acquisito il parere favorevole del Segretario comunale in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, rilasciata ai sensi del 2° comma dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/ 2000,

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000 ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi del comma 1° dell'art. 49 espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

Di prorogare il contratto d'affitto senza interruzione dal 23.09.2022 al 23.09.2029 (anni sette), alla stesse condizioni contenute nel vecchio contratto, alla Cooperativa Agricola "Canedo" s.c.r.l., con sede legale, domicilio fiscale e luogo d'esercizio in Romagnese (PV) – Frazione Canedo snc in persona di Daidone Costantino Franco rappresentante legale della Cooperativa predetta, il fondo rustico di cui al Fg 38 mappale 134 Ha 1.62.00 in Romagnese Frazione Pozzallo, tenendo conto che la stessa Cooperativa ne provvede al mantenimento della pulizia degli stessi;

Di demandare ai Responsabili dei Servizi Tecnico e Finanziario l'adozione degli atti successivi e conseguenti l'approvazione della presente;

Successivamente la Giunta Comunale, con separata votazione

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.

ALLEGATO ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 92 DEL 30.11.2022

RESPONSABILI DEI SERVIZI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA

Visto l'art.49 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267, T.U.E.L. il Responsabile del servizio Amministrativo esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica amministrativa della proposta di deliberazione in oggetto.


Li 30.11.2022

 IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIOVANNI DE FEO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art.49 comma 1 del D.Lgs.267/2000, il Responsabile del Servizio finanziario esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Li 30.11.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
 RAFFAELLA CROTTA

.....
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto l'art.49 comma 1° del Decreto legislativo 18.08.2000 n.267 ,T.U.E.L. il RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Li 30.11.2022

 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM.GIORGIO PANSERI

COPIA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
DOTT. MANUEL ACHILLE

05 DIC. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GIOVANNI DE FEO

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal

Addì

05 DIC. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GIOVANNI DE FEO

Per copia conforme all'originale.

Li

05 DIC. 2022



IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GIOVANNI DE FEO

La presente è stata comunicata, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 ai Capigruppo Consiliari in data:

05 DIC. 2022

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

La presente è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs. n. 267/2000.

Li

05 DIC. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GIOVANNI DE FEO.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente divenuta esecutiva il _____ ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. n. 267/2000.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. GIOVANNI DE FEO